



Comune di Pantelleria

Provincia di Trapani

*CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
COMUNI DI PANTELLERIA - LAMPEDUSA E LINOSA E USTICA*

VERBALE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI GARA, PER L'APPALTO DEI SERVIZI CIMITERIALI DI CUSTODIA E PULIZIA PER UN PERIODO DI TRE ANNI DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO (PREZZO PIÙ BASSO), EX ART. 95 DEL D.LGS. N. 50/2016. – IMPORTO A BASE D'ASTA € 79.775,42 OLTRE AD € 2.467,28 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO

L'anno duemilasedici addì quattro del mese di ottobre alle ore 17,20 in Pantelleria nell'Ufficio amministrativo del II Settore, aperto al pubblico, il Geom. Salvatore Gambino nella qualità di Responsabile della Centrale Unica di Committenza, assistito dalla sig.ra Pucci Angela che funge da Segretario e alla presenza del Sig. Ferreri Antonello e dell'Ing. Gaspare Inglese, dipendenti dell'Ente quali testimoni cogniti ed idonei, distaccati per la presente procedura presso la Centrale Unica di Committenza, giusta determina di nomina del seggio di gara n. 14 del 29.09.2016, dichiara aperta la seduta per l'espletamento delle operazioni di gara per l'affidamento del servizio in oggetto. Tutti i calcoli previsti dalla procedura di gara, ai fini dell'individuazione dell'impresa aggiudicataria e fino alla determinazione dell'importo netto di aggiudicazione, saranno eseguiti esclusivamente sulla base dell'importo di € 79.775,42 soggetto a ribasso d'asta, con il criterio del minor prezzo (prezzo più basso) ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Premesso:

- che è intendimento dell'amministrazione Comunale di Pantelleria procedere all'acquisizione in economia, dei servizi cimiteriali di custodia e pulizia per la durata di tre anni.

- che con determina a contrarre n. 459/II Sett. del 19.08.2016, il Responsabile del Settore ha approvato il progetto dei servizi di custodia e pulizia dei cimiteri dell'isola e dato avvio alla procedura di scelta del contraente, provvedendo nel contempo alla copertura finanziaria all'uopo necessaria;

che con determina del responsabile della CUC n. 12 del 23.08.2016 si è stabilito di indire per l'affidamento dei servizi cimiteriali di custodia e pulizia dei cimiteri dell'isola per un periodo di tre anni, previsti nel progetto approvato con la citata determina del responsabile del settore II n. 459 del 19.08.2016 una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) nel combinato disposto con l'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 così come disposto dall'art. 216 comma 9 del predetto D. Lgs. 50/2016.;

- che con la stessa determina n. 12/CUC del 23.08.2016 si è approvato lo schema di avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse, lo schema di lettera di invito e il Capitolato speciale d'appalto;

- che l'avviso pubblico esplorativo per manifestazione di interesse è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale sia on – line che cartaceo, dal 23.08.2016 al 6.09.2016, nonché sul sito istituzionale dell'Ente;

- che entro il termine del 06.09.2016 sono pervenute n. 8 manifestazioni di interesse e, precisamente:

- 1) Angeva Servizi s.a.s. di Amoroso G & C. Via Dora, 3 – 80016 Marano di napoli – pervenuta a mezzo pec il 26.08.2016 prot. 14519;
- 2) Cassaro servizi Integrati s.r.l. Via Nilo 8 – 92100 Agrigento – pervenuta il 30.08.2016 prot. 14610;
- 3) Tre Elle italia 90 Soc. Coop. a.r.l. Via gesualdo Bufalino 5/D – 95022 Aci Catena pervenuta il 31.08.2016 prot. 14706;
- 4) Consorzio sociale Glicine Via G. paratore n. 8 – 90100 Palermo pervenuta il 5.09.2016 prot. 14871;
- 5) SO.GE.MAN. s.r.l. Via Corbino Orso Z.I.r. – 98124 Messina pervenuta il 5.09.2016 prot. 14873;
- 6) Gestioni ambientali di Miceli Gioacchino C/da Bosco Furia s.n.c. – 90047 partinico pervenuta il 5.09.2016 prot. 14874;
- 7) Multiservice s.r.l. Piazza Piersanti mattarella n. 45 – 94100 Enna pervenuta il 5.09.2016 prot. 14876;
- 8) Pulidomus di Bonomo Vera Lina C/da Bue Marino – 91017 Pantelleria pervenuta il 6.09.2016 prot. 14950;

- che oltre il termine delle ore 13,00 del 6.09.2016 sono pervenute le seguenti ulteriori candidature, che, trattandosi di candidature e considerato il mancato arrivo della nave nei giorni precedenti per avverse condizioni meteo, si decide di ammettere comunque alla procedura.

9) I.P.S.A. s.r.l. Via Molino delle armi, 11 _ 20123 Milano pervenuta il 7.09.2016 prot. 15035;

10) L'Ambiente s.r.l. Via Lenzi, 5/B – 98123 Messina pervenuta il 7.09.2016 prot. 15046

- che con verbale in data 08.09.2016 sono state esaminate le candidature presentate e tutte le imprese sono state ammesse.

- che con lo stesso verbale si è quindi disposto di inviare via e-mail formale invito a presentare offerta a tutte le imprese che hanno risposto all'avviso di manifestazione di interesse e che sono risultate ammesse alla procedura negoziata.

- che con lettera di invito prot. n. 15131 dell'8.09.2016 inviata via pec, sono state invitate le imprese suindicate a presentare offerta nei modi e nei termini ivi prescritti.

- che entro il termine delle ore 10,00 del giorno 23.09.2016 sono pervenuti n. 5 plichi di partecipazione da parte delle seguenti imprese:

- 1) Multiservice s.r.l. Piazza Piersanti mattarella n. 45 – 94100 Enna pervenuta il 21.09.2016 prot. 15854;
- 2) Cassaro servizi Integrati s.r.l. Via Nilo 8 – 92100 Agrigento – pervenuta il 21.09.2016 prot. 15855;
- 3) Pulidomus di Bonomo Vera Lina C/da Bue Marino – 91017 Pantelleria pervenuta il 21.09.2016 prot. 15874;
- 4) I.P.S.A. s.r.l. Via Molino delle armi, 11 _ 20123 Milano pervenuta il 22.09.2016 prot. 15925;
- 5) Gestioni ambientali di Miceli Gioacchino C/da Bosco Furia s.n.c. – 90047 Partinico pervenuta il 22.09.2016 prot. 15927;

Oltre il termine perentorio delle ore 10,00 del 23.09.2016 è pervenuto un ulteriore plico da parte della ditta SO.GE.MAN. s.r.l. assunto al prot. n. 16182 del 26.09.2016, di cui si è disposta la restituzione.

- Che con verbale in data 29.09.2016 si è proceduto all'esame della documentazione delle imprese partecipanti, lasciando chiuse le buste contenenti l'offerta.

- che a seguito del predetto esame è emerso quanto segue:

- 1) Multiservice s.r.l. viene presentata una polizza fidejussoria di importo inferiore a quello richiesto dalla lettera di invito. Non risulta allegato o dichiarato l'eventuale possesso della certificazione ISO 9001, EMAS o ISO14001, a giustificazione del predetto minore importo. Pertanto viene attivato l'istituto del soccorso istruttorio così come previsto dal punto 27 della lettera di invito, richiedendo preliminarmente di dimostrare il possesso delle certificazioni predette le quali, ai sensi del comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 darebbero diritto all'operatore economico della riduzione dell'importo della cauzione, in

subordine, in assenza delle predette certificazioni, l'integrazione della polizza fideiussoria fino alla concorrenza dell'importo garantito richiesto. In ogni caso viene applicata la sanzione di € 411,21. Si chiederà anche la dimostrazione di aver eseguito servizi analoghi in quanto l'operatore economico dichiara di aver effettuato servizi di pulizia ma non di custodia cimiteriale.

- 2) Cassaro servizi Integrati s.r.l. documentazione regolare Ammessa
- 3) Pulidomus di Bonomo Vera Lina documentazione regolare ammessa
- 4) I.P.S.A. s.r.l. documentazione regolare ammessa
- 5) Gestioni ambientali di Miceli Gioacchino Dalla documentazione presentata non risulta l'esecuzione di servizi di custodia. Pertanto viene attivato il soccorso istruttorio, richiedendo la dimostrazione di aver eseguito nel triennio servizi di custodia cimiteriali.

- che con lo stesso verbale si è stabilito di attivare il soccorso istruttorio nei confronti degli operatori economici di cui ai plichi n. 1 e n. 5, fissando le ore 13,00 del giorno 4.10.2016 per la presentazione della documentazione integrativa e stabilendo altresì che la prossima seduta si sarebbe tenuta lo stesso giorno alle ore 15,30.

- che con pec del 29.09.2016 si è quindi invitato i predetti operatori economici ad inviare la documentazione ivi indicata entro il termine del 4.10.2016 alle ore 13,00.

Tutto ciò premesso;

Dato atto che entro il predetto termine non è pervenuta dai suddetti operatori economici alcuna integrazione documentale, si procede alla loro esclusione dalla partecipazione alla presente gara.

Si procede quindi ad aprire il plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dai componenti il seggio di gara ove erano state conservate le offerte e si provvede alla relativa apertura e lettura ad alta voce delle offerte presentate:

Progr.	Impresa	Ribasso in %
1	Multiservice s.r.l. (esclusa)	1,1000%
2	Cassaro Servizi integrati srl	28,5716%
3	Pulidomus di Bonomo Vera Lina	0,012%
4	I.P.S.A. s.r.l.	18,2000%
5	Gestioni ambientali di Miceli Gioacchino (esclusa)	14,8159%

Il servizio viene quindi aggiudicato, in via provvisoria, alla ditta Cassaro Servizi Integrati s.r.l. che ha offerto il ribasso del 28,5716% sull'importo a base d'asta di € 79.775,42, e, pertanto per l'importo netto di € 56.982,31 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 2.467,28, per un totale netto quindi di € 59.449,59.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente: Il Responsabile della C.U.C. Geom. Salvatore Gambino

I° teste: Antonello Ferreri

II° teste: Ing. Gaspare Inglese

Il Segretario: Pucci Angela